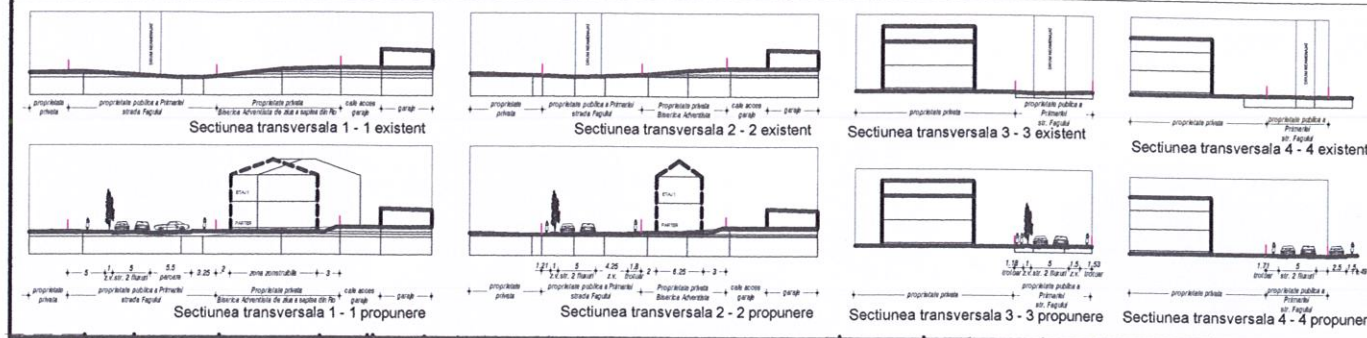


PROFIL STRADAL - existent si propus

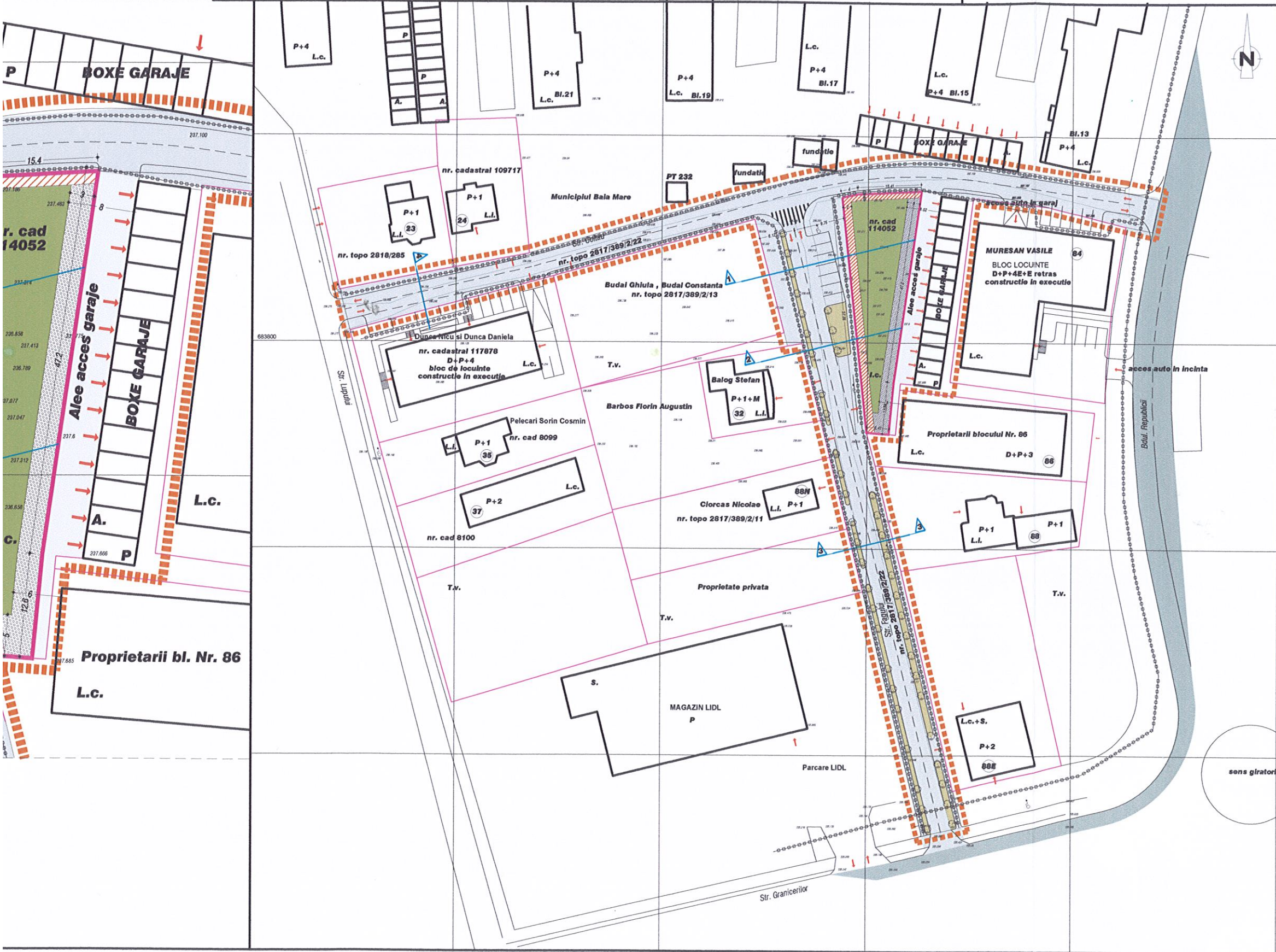


Nr. crt.	ZONA FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUNERE	
		mp	%	mp	%
1.	Zona construita - TOTALA	291,00	6,05	678,28	14,09
2.	Zona verde - teren liber de constr.	3010,35	62,52	744,52	15,48
3.	Zona circulatii auto	1258,00	26,13	1901,45	39,49
4.	Zona circulatii pietonale	0,00	0,00	1084,08	22,10
5.	Zona platforme / accese	255,65	5,30	426,67	8,86
Total suprafata zona de studiu		4815,00	100,00	4815,00	100,00
P.O.T. parcela				64 %	
C.U.T. parcela				1,7	

PLAN DE SITUATIE  
ELABORARE PUZ - CASA DE RUGACIUNE SI CENTRU SOCIAL

LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMITA ZONEI STUDIATE
  - LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
  - PARCELARE existenta in zona
  - CONSTRUCTII EXISTENTE
  - CONSTRUCTII PROPUNERE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
  - ZONA EDIFICABILA PENTRU TERENUL REGLEMENTAT
  - ZONA AFERENTA DOMENIULUI PRIVAT, P.F.A., S.R.L., CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE: ZONA UTILIZATA PENTRU: AMENAJARI SPATII VERZI, ACCES IN INCINTA, ALEI SI PLATFORME DE PARCARE
  - ZONA VERDE AFERENTA AMENAJARILOR PEISAGISTICE DIN INCINTA, INCLUSIV PLATFORMA ACCES SI PARCARE
  - ZONA VERDE AFERENTA AMENAJARILOR STRAZILOR CU DESERVIRE PUBLICA
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA**
  - STRADA CU CIRCULATIE MAJORA
  - STRADA CU DESEVIRE LOCALA PUBLICA
  - ACCES CU DESEVIRE LOCALA PUBLICA
  - TRASEE PIETONALE - TROTUARE



Județul Maramureș  
Municipiul Baia Mare  
Vizat spre neschimbară  
Anexă la AVIZ nr. 11. 20.07  
Arhitect Șef



Nr. crt.	Numele si prenumele	Suprafata teren (mp)	C.F.	Nr. to Nr. ca
1.	BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA DIN ROMANIA - CONFERINTA TRANSILVANIA DE NORD	707	114052	11405

**BENEFICIAR**  
**BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA DIN ROMANIA**  
loc. CLUJ NAPOCA, str. Streiului, nr. 3

**TITLU PROIECT** ELABORARE PUZ - CASA DE RUGACIUNE SI CENTRU SOCIAL  
loc. Baia Mare, str. Fagului, nr.f.nr.

**TITLU PLANSA** REGLEMENTARI URBANISTICE

**PROIECTANT GENERAL**  
**S.C. ARHIHOME S.R.L.**  
Baia Mare, str. GRIVITEI nr. 127  
J24/901/04 R 16508669

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA
COORD.PROIECT	arh. STOIA Horea	
PROIECTAT	arh. TOTH Krisztina	
INTOCMIT	arh. TOTH Krisztina	